

KERUM4doo, Split
U STEČAJU
4.St-2/2013
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo,dipl.oec.

**ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI NEKRETNINE-STAN U ZADRU NA
ADRESI TRG KNEZA VIŠESLAVA 6c**

Dana 10.ožujka 2023.god sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine stana označenog kao S4, površine 114,39 m², smještenog na četvrtom katu stambene zgrade, upisanog u poduložak 123, Etažno vlasništvo E-123 u ZU 12604 k.o.Zadar. Ugovor je sklopljen između prodavatelja Kerum doo u stečaju i kupca Anite Orlović. Kupac je dana 30.03.2023.god u cijelosti podmirio prodavatelju kupoprodajnu cijenu. Slijedom navedenog kupac i prodavatelj pristupili su dana 03.05.2023.god na adresu nekretnine.

Stečajna upraviteljica uručila je kupcu Aniti Orlović ključeve stana, uvela je u prostor te su obišle stambeni prostor i zajednički utvrdile da u stanu nema električne energije.

Izvršen je uvid u mjerilo vode koje se nalazi zajedno sa drugim trošilima vode na tom katu neposredno na lijevoj strani ulaza u stan te je zabilježeno stanje mjerila.

Kupac je upućen da se obrati gosp.Karlu Suriću koji je predstavnik stanara ulaza 6c te da od njega ishodi ključ od ulaznih vrata zgrade.

Kupac je izvješten da stečajni dužnik plaća trošak vode Vodovodu doo Zadar i trošak pričuve društvu Unik doo Zadar te da će stečajna upraviteljica podneskom izvijestiti Vodovod doo i Unik doo Zadar da sve račune za troškove vode i pričuve od 01.05.2023.god prosljeđuje novom vlasniku Aniti Orlović.

U znak suglasnosti sudionici prihvaćaju i potpisuju ovaj Zapisnik.

KUPAC:
Anita Orlović

Stečajna upraviteljica:
Mladineo Natalija

NATALIJA
MLADINEO

Digitalno potpisao:
NATALIJA
MLADINEO
Datum: 2023.05.05
16:16:01 +02'00'